



**Tutorial Dana online
Portale Condominiale**

Come accedere online al sito condominiale

www.studiofenaia.it

+39 393 87 04 992

info@studiofenaia.it

STUDIO FENAIA. Via Pacini 72, 20131 Milano tel: 02 2363932 - Seguici sui Social Media



[ABOUT](#)

[QUOTE](#)

[SERVICES](#)

[STATISTICS](#)

[PORTFOLIO](#)

[GEO-MAPPING](#)

[CONDominio ONLINE](#)

[TESTIMONIALS](#)

[CONTACT](#)

Cliccare Condominio online



Accesso Portale online



The image shows a login form for 'miocondominio'. At the top left is a red square logo with a white stylized 'm'. To its right is the text 'miocondominio' in red. Below the logo and text is the heading 'Accedi al tuo condominio'. The form contains three input fields: 'PID', 'Login', and 'Password'. To the right of the 'Password' field is a checkbox labeled 'Ricorda'. Below the input fields is a green button with the text 'ACCEDI'. Underneath the button is a link: '> Non hai/non ricordi i codici di accesso?'. At the bottom of the form are two social login buttons: a blue one with the Facebook icon and the text 'Accedi tramite Facebook', and a red one with the Google+ icon and the text 'Accedi tramite Google+'.

miocondominio

Accedi al tuo condominio

PID

Login

Password

Ricorda

ACCEDI

> Non hai/non ricordi i codici di accesso?

 Accedi tramite Facebook

 Accedi tramite Google+

Condominio Online

The screenshot displays the 'miocondominio' web application interface. At the top, there is a navigation bar with the 'miocondominio' logo on the left, and links for 'Amministratore', 'Contatti', and a Facebook 'Like' button with 2.7K likes. Below the navigation bar, the user is logged in as 'Robustelli Maria' for the 'Condominio Porpora 161'. A left-hand sidebar contains several menu items: 'Scadenze e pagamenti', 'Comunicazioni personali', 'Avvisi', 'Guasti e problemi' (with a notification badge of 3), 'Documenti', 'Fornitori', 'Bacheca comune' (with a notification badge of 4), and 'Sondaggi' (with a notification badge of 1). The main content area is titled 'Avvisi e scadenze' and is divided into three sections: 'Avvisi dell'amministratore' with three items regarding email addresses, tax codes, and a survey; 'Prossime scadenze' showing 'nessuna scadenza'; and 'Scadenze passate' with four items listing payment dates and exercise periods for the years 2015/2016.

Amministratore Contatti Like 2.7K

miocondominio Condominio Porpora 161 Robustelli Maria

Scadenze e pagamenti
Comunicazioni personali
Avvisi
Guasti e problemi 3
Documenti
Fornitori
Bacheca comune 4
Sondaggi 1

Avvisi e scadenze

Avvisi dell'amministratore

- > **Indirizzo e-mail non specificato:** si consiglia di integrare i propri dati personali.
- > **Codice Fiscale non specificato:** integrare i dati personali per il registro di anagrafe condominiale (Art. 1130, Legge n.220 del 11/12/2012).
- > **Sondaggio non votato:** Sareste disposti ad aumentare da 2 ore attuali a 4

Prossime scadenze
nessuna scadenza

Scadenze passate

- > 31/03/2016: Rata n. 2 es. 2015/2016 - Esercizio: 2015/2016
- > 31/03/2016: Chiusura esercizio 2015/2016
- > 27/03/2016: Rata n. 1 es. 2015/2016 - Esercizio: 2015/2016
- > 25/03/2016: Rata saldi es. 2014/2015 - Esercizio: 2015/2016

Scadenze Pagamenti

🕒 Scadenze e pagamenti

✉️ Comunicazioni personali

📅 Avvisi

🔧 Guasti e problemi 3

📄 Documenti

🚚 Fornitori

📢 Bacheca comune 4

📝 Sondaggi 1

🕒 Situazione versamenti Robustelli Maria

Esercizio: 2015/2016 (01/04/2015 - 31/03/2016)

Unità: 14

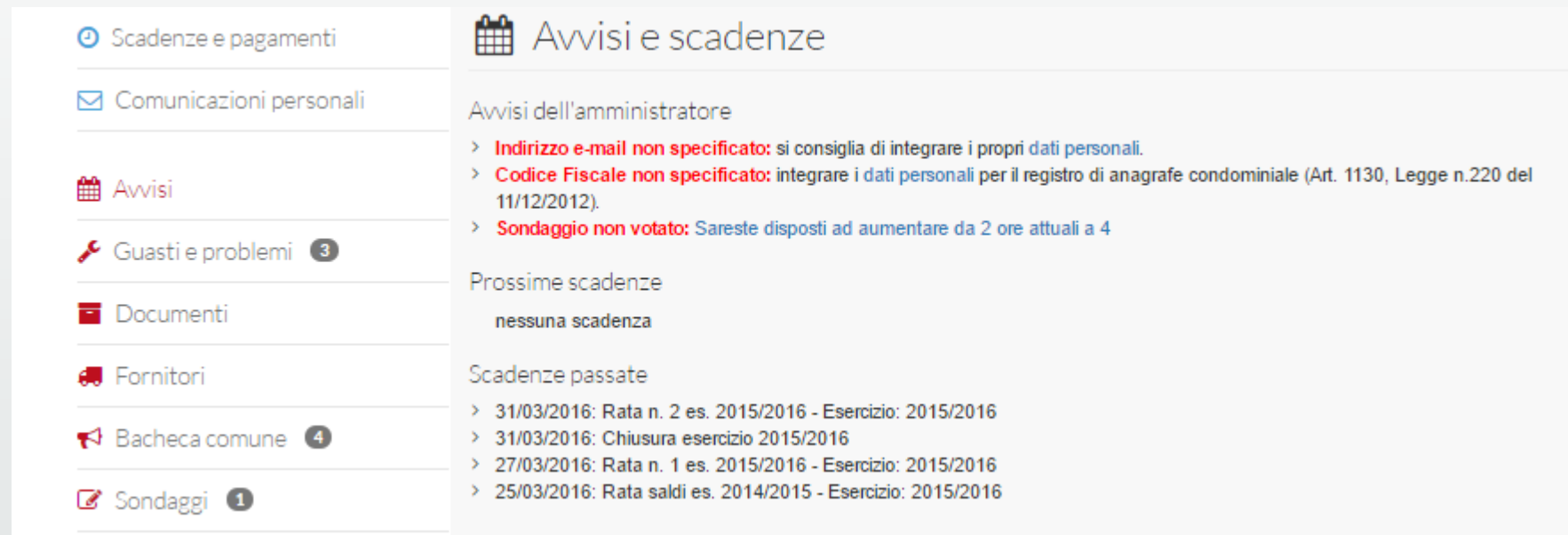
Rate pianificate	Dovuto	Versato	Saldo
⊕ 25/03/2016 - Rata saldi es. 2014/2015	0,00	0,00	0,00
⊕ 27/03/2016 - Rata n. 1 es. 2015/2016	191,54	191,54	0,00
⊕ 31/03/2016 - Rata n. 2 es. 2015/2016 (scaduta)	54,30	0,00	-54,30
	245,84	191,54	-54,30

Attenzione!

Ad oggi, 02/06/2016, risultano scadute quote per l'importo di **Euro 54,30**
Puoi fare un versamento alle [coordinate bancarie del condominio](#)

Versamenti effettuati	Prot.	Importo
⊕ 22/05/2015 - Acconto rate	R3	191,54
		191,54

Inviare in modo prioritario comunicazioni all'Amministratore



Scadenze e pagamenti

Comunicazioni personali

Avvisi

Guasti e problemi 3

Documenti

Fornitori

Bacheca comune 4

Sondaggi 1

Avvisi e scadenze

Avvisi dell'amministratore

- > **Indirizzo e-mail non specificato:** si consiglia di integrare i propri dati personali.
- > **Codice Fiscale non specificato:** integrare i dati personali per il registro di anagrafe condominiale (Art. 1130, Legge n.220 del 11/12/2012).
- > **Sondaggio non votato:** Sareste disposti ad aumentare da 2 ore attuali a 4

Prossime scadenze

nessuna scadenza

Scadenze passate

- > 31/03/2016: Rata n. 2 es. 2015/2016 - Esercizio: 2015/2016
- > 31/03/2016: Chiusura esercizio 2015/2016
- > 27/03/2016: Rata n. 1 es. 2015/2016 - Esercizio: 2015/2016
- > 25/03/2016: Rata saldi es. 2014/2015 - Esercizio: 2015/2016

Prendere visione di interventi in corso nel condominio

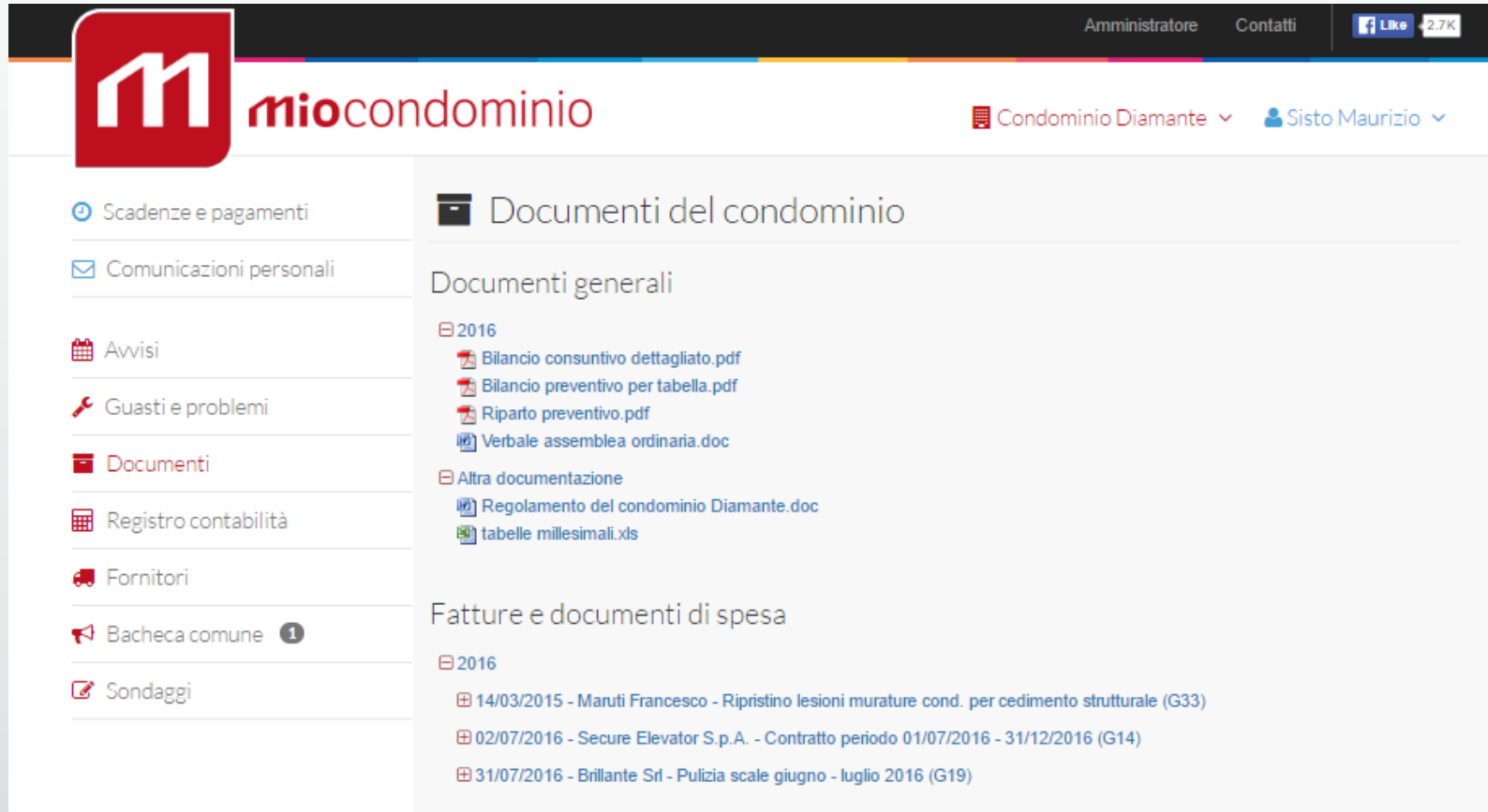


The screenshot shows the 'miocondominio' website interface. At the top, there is a navigation bar with 'Amministratore' and 'Contatti' links, and a Facebook 'Like' button showing 2.7K likes. Below this, the site logo 'miocondominio' is displayed on the left, and the current location 'Condominio Porpora 161' and user 'Robustelli Maria' are shown on the right. A sidebar on the left contains menu items: 'Scadenze e pagamenti', 'Comunicazioni personali', 'Avvisi', 'Guasti e problemi' (with a notification badge of 3), 'Documenti', 'Fornitori', 'Bacheca comune' (with a notification badge of 4), and 'Sondaggi' (with a notification badge of 1). The main content area is titled 'Guasti e problemi' and features a table of open issues. Below the table is a green button labeled 'NUOVA SEGNALAZIONE'.


Ultima modifica	Aperto	Richiedente	Tipo	Oggetto	Stato
16/05/2016 12.43	04/05/2016	Amministratore	Problema	Cicarelli sopralluogo giovedì alle 17.30 da z...	Aperto Mostra
16/05/2016 12.43	05/05/2016	Amministratore	Problema	Bresciani Fabbro (02/27209053) chiede per il ...	Aperto Mostra
21/05/2016 17.02	21/05/2016	Cicarelli Pietro	Problema	Richiedo preventivo per la sistemazione della...	Aperto Mostra


[NUOVA SEGNALAZIONE](#)


Prendere visione di avvisi e scadenze del condominio



The screenshot displays the 'miocondominio' web application interface. At the top, there is a navigation bar with the site logo, the name 'miocondominio', and user information for 'Condominio Diamante' and 'Sisto Maurizio'. A sidebar on the left contains various menu items: 'Scadenze e pagamenti', 'Comunicazioni personali', 'Avvisi', 'Guasti e problemi', 'Documenti', 'Registro contabilità', 'Fornitori', 'Bacheca comune' (with a notification badge), and 'Sondaggi'. The main content area is titled 'Documenti del condominio' and is divided into two sections: 'Documenti generali' and 'Fatture e documenti di spesa'. The 'Documenti generali' section lists documents for the year 2016, including 'Bilancio consuntivo dettagliato.pdf', 'Bilancio preventivo per tabella.pdf', 'Riparto preventivo.pdf', and 'Verbale assemblea ordinaria.doc'. The 'Altra documentazione' section lists 'Regolamento del condominio Diamante.doc' and 'tabelle millesimali.xls'. The 'Fatture e documenti di spesa' section lists invoices for 2016, such as '14/03/2015 - Maruti Francesco - Ripristino lesioni murature cond. per cedimento strutturale (G33)', '02/07/2016 - Secure Elevator S.p.A. - Contratto periodo 01/07/2016 - 31/12/2016 (G14)', and '31/07/2016 - Brillante Srl - Pulizia scale giugno - luglio 2016 (G19)'.

Amministratore Contatti  2.7K

 miocondominio

Condominio Diamante  Sisto Maurizio

Scadenze e pagamenti

Comunicazioni personali


Avvisi

Guasti e problemi

Documenti

Registro contabilità

Fornitori

Bacheca comune 

Sondaggi

Documenti del condominio

Documenti generali

2016

- Bilancio consuntivo dettagliato.pdf
- Bilancio preventivo per tabella.pdf
- Riparto preventivo.pdf
- Verbale assemblea ordinaria.doc

Altra documentazione

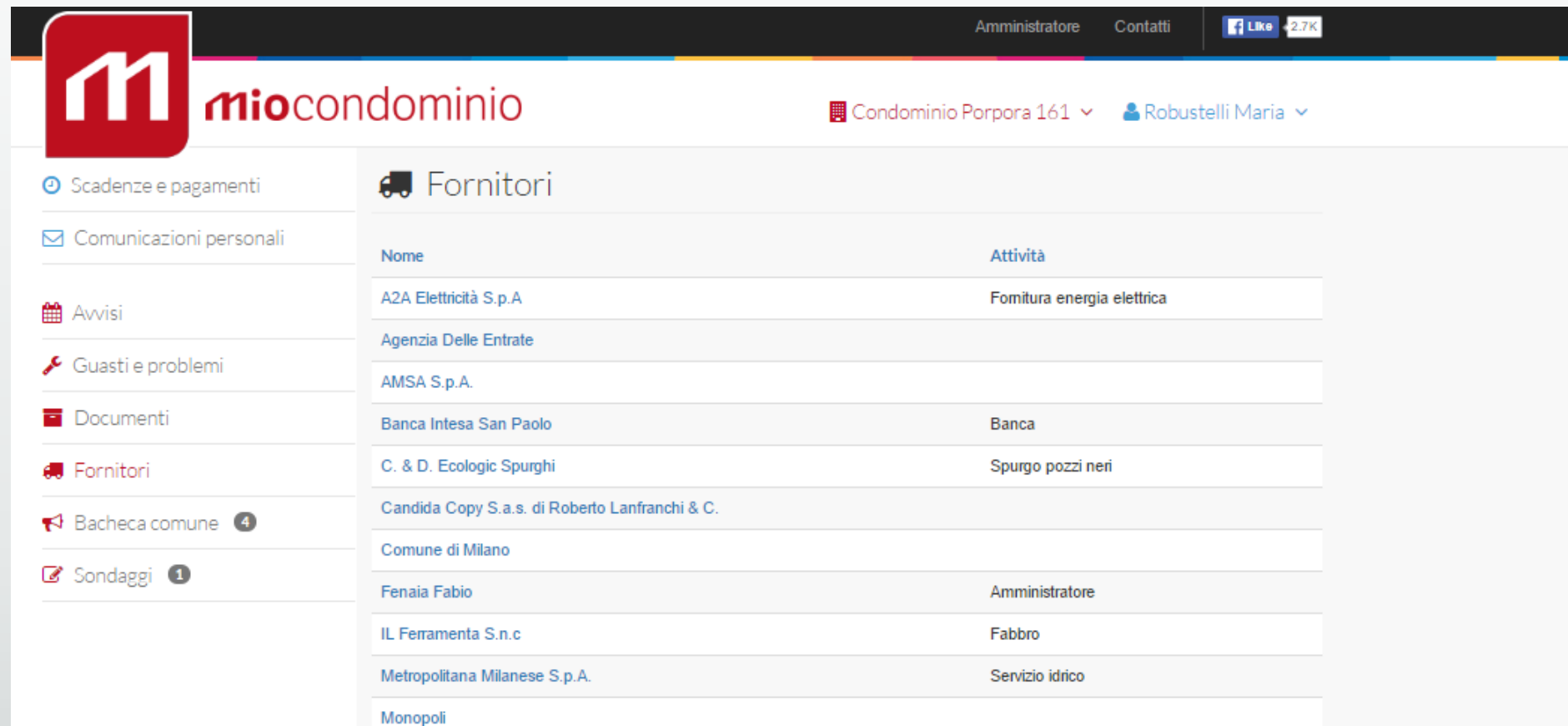
- Regolamento del condominio Diamante.doc
- tabelle millesimali.xls

Fatture e documenti di spesa

2016

- 14/03/2015 - Maruti Francesco - Ripristino lesioni murature cond. per cedimento strutturale (G33)
- 02/07/2016 - Secure Elevator S.p.A. - Contratto periodo 01/07/2016 - 31/12/2016 (G14)
- 31/07/2016 - Brillante Srl - Pulizia scale giugno - luglio 2016 (G19)

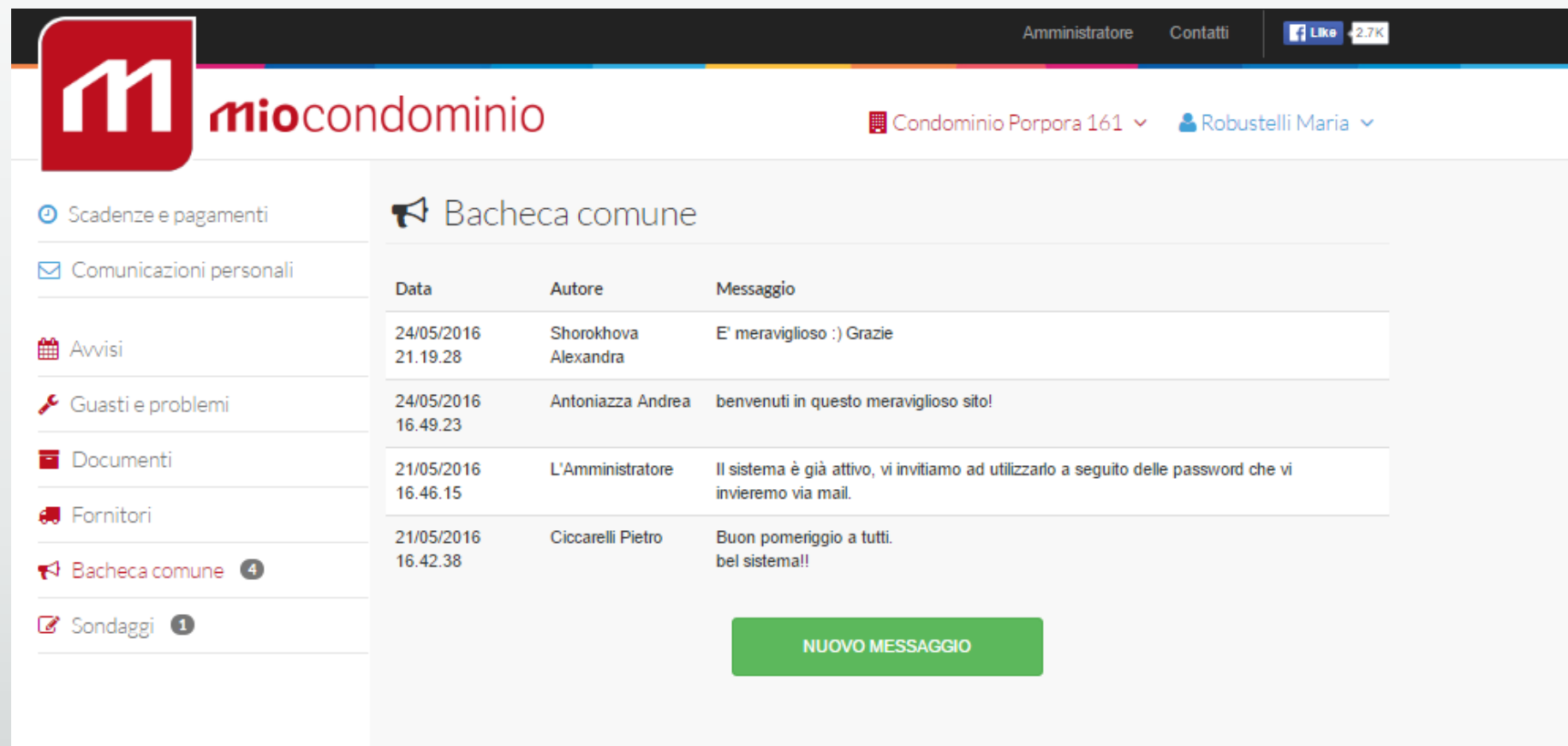
Consultare l'elenco dei fornitori



The screenshot shows the 'miocondominio' website interface. The top navigation bar includes 'Amministratore', 'Contatti', and a Facebook 'Like' button with 2.7K likes. The main header displays the 'miocondominio' logo and the current user's information: 'Condominio Porpora 161' and 'Robustelli Maria'. A left sidebar contains navigation options: 'Scadenze e pagamenti', 'Comunicazioni personali', 'Avvisi', 'Guasti e problemi', 'Documenti', 'Fornitori' (highlighted), 'Bacheca comune' (4 items), and 'Sondaggi' (1 item). The main content area is titled 'Fornitori' and contains a table with two columns: 'Nome' and 'Attività'.

Nome	Attività
A2A Elettricità S.p.A	Fornitura energia elettrica
Agenzia Delle Entrate	
AMSA S.p.A.	
Banca Intesa San Paolo	Banca
C. & D. Ecologic Spurghi	Spurgo pozzi neri
Candida Copy S.a.s. di Roberto Lanfranchi & C.	
Comune di Milano	
Fenaia Fabio	Amministratore
IL Ferramenta S.n.c	Fabbro
Metropolitana Milanese S.p.A.	Servizio idrico
Monopoli	

Inserire messaggi nella pubblica "bacheca del condominio"



The screenshot shows the 'miocondominio' website interface. At the top, there is a navigation bar with 'Amministratore' and 'Contatti' links, and a Facebook 'Like' button with '2.7K' likes. Below this, the site logo 'miocondominio' is displayed on the left, and the current location 'Condominio Porpora 161' and user 'Robustelli Maria' are shown on the right. A left sidebar contains menu items: 'Scadenze e pagamenti', 'Comunicazioni personali', 'Avvisi', 'Guasti e problemi', 'Documenti', 'Fornitori', 'Bacheca comune' (with a notification badge '4'), and 'Sondaggi' (with a notification badge '1'). The main content area is titled 'Bacheca comune' and features a table of messages. The table has columns for 'Data', 'Autore', and 'Messaggio'. Below the table is a green button labeled 'NUOVO MESSAGGIO'.

Data	Autore	Messaggio
24/05/2016 21.19.28	Shorokhova Alexandra	E' meraviglioso :) Grazie
24/05/2016 16.49.23	Antoniazza Andrea	benvenuti in questo meraviglioso sito!
21/05/2016 16.46.15	L'Amministratore	Il sistema è già attivo, vi invitiamo ad utilizzarlo a seguito delle password che vi invieremo via mail.
21/05/2016 16.42.38	Ciccarelli Pietro	Buon pomeriggio a tutti. bel sistema!!

[NUOVO MESSAGGIO](#)

Proporre dei sondaggi

Amministratore Contatti 

Condominio Porpora 161 

- Scadenze e pagamenti
- Comunicazioni personali
- Avvisi
- Guasti e problemi
- Documenti
- Fornitori
- Bacheca comune
- Sondaggi

Sondaggio

Sareste disposti ad aumentare da 2 ore attuali a 4

Attualmente l'impresa di pulizia lavora 2 ore al giorno per 6 giorni la settimana

Scegli le risposte	Andamento del voto
<input type="checkbox"/> Sono favorevole a 4 ore	4 
<input type="checkbox"/> Sono favorevole a più di 4 ore	1 
<input type="checkbox"/> Sono favorevole a 3 ore	1 
<input type="checkbox"/> No, preferisco solo 2 ore	0
<input type="checkbox"/> Turno di 4 ore (2 ore al mattino e 2 ore al pomeriggio)	6 
	12 Totale preferenze